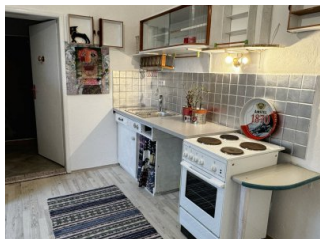
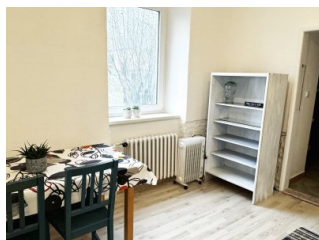
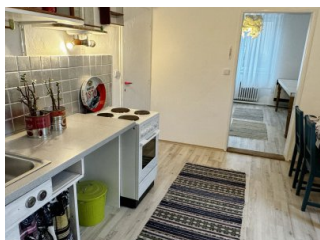


## Byt 1+1 v RD, Dolní Loučky



Obec (část obce)	<b>Dolní Loučky</b>
Vlastnictví	<b>osobní</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Podlaží	<b>1</b>
Počet podlaží v domě	<b>1</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>32</b>
Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>32</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stav objektu	<b>velmi dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně neehospodárná</b>

### 10,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ 3000,-Kč energie,**  
**kauce 13.000,-Kč, + provize 13.000,-Kč**

#### Kontaktní osoba



**Petr Cicvárek**

tel.: **+420 739 444 139**

e-mail: [petr.cicvarek@solidreal.cz](mailto:petr.cicvarek@solidreal.cz)

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku v rodinném domě v Dolních Loučkách u Tišnova. Plocha bytu činí 32 m<sup>2</sup>, výměry: kuchyň 12 m<sup>2</sup> + pokoj 15 m<sup>2</sup> + koupelna 5 m<sup>2</sup> a dále k bytu do užívání přináležejí předzahrádka o výměře 179 m<sup>2</sup>. Byt je světlý a má osobitý styl. Podlahy jsou nové, okna vyměněna za plastová, kuchyňská linka s funkčním elektrickým sporákem a troubou. Vytápěno pomocí nových plynových WAW. V případě zájmu je možný i pronájem vedlejších nebytových prostor, čili dílny - ateliéru, dílny - na fotografii s keramickou pecí (není součástí pronájmu), a 2 skladů o celkové výměře 92 m<sup>2</sup>. Prostory budou ke dni předání vyklizeny. Volné dohodou.

**Solid real, s.r.o.**

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: [solidreal@solidreal.cz](mailto:solidreal@solidreal.cz)