

## pronájem 3+1 Kuřim, Nádražní



Obec (část obce)	<b>Kuřim</b>
Vlastnictví	<b>osobní</b>
Druh objektu	<b>panelový</b>
Podlaží	<b>7</b>
Počet podlaží v domě	<b>12</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>75</b>
Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>73</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>4</b>
Stav objektu	<b>velmi dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>C - Úsporná</b>

### 11 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ 6.000,-Kč služby, + kauce 17.000,-Kč**

Kontaktní osoba



**Martina Čechová**

tel.: **+420 739 444 126**

e-mail: [martina.cechova@solidreal.cz](mailto:martina.cechova@solidreal.cz)

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 3+1 v lokalitě Brno - Kuřim. Byt se nachází v 7.p/12 panelového domu se dvěma výtahy. Celková výměra činí 75 m<sup>2</sup>, přibližná výměra pokojů je 20+12+12+k11, byt disponuje zasklenou lodžíí.

Nabízí se částečně vybavený.

Je zde nová kuchyňská linka, zabudovaná el. trouba, varná deska, digestoř a lednice. Dále je zde jídelní stůl a židle.

Pokoje jsou částečně zařízené - v obývacím pokoji je k dispozici sedací souprava a TV, na chodbě skříň. V případě zájmu mohou majitelé dodat postele.

Jádro je původní, umakartové, v koupelně je kromě koupelnového nábytku k dispozici i pračka.

V současné době zde probíhá výměna starých žaluzií za nové.

Město Kuřim poskytuje kompletní občanskou vybavenost.

Byt je volný, nastěhování možné ihned.

**Solid real, s.r.o.**

Adresa Zábrdovice 838, Příkop 6, 60200 Brno

tel. +420 739 444 139

e-mail: [solidreal@solidreal.cz](mailto:solidreal@solidreal.cz)